Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/126- 221 /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: **A Képviselő-testület 2026. november 25-i ülésére**

Tárgy: **Járdaépítési program megindítása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Mellékletek: -

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság	☐
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság	X
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság	X

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az 55/2026. (III. 25.) önkormányzati határozatával döntött a település önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcáira vonatkozó járdaépítési program meghirdetéséről.

A programot az alábbi tartalmú felhívás közzétételével tervezzük meghirdetni:

„Tisztelt Alsónémedi ingatlantulajdonosok!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata programot hirdet a település lakóútjain való gyalogos közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében egyoldali járdaépítésre.

A program keretében várjuk olyan lakóközösségek jelentkezését, akik vállalják, hogy az utcájuk (vagy több szakaszból álló utca esetén egy kereszteződéstől kereszteződésig tartó szakasz) teljes hosszában a mindkét oldali ingatlantulajdonosok legalább 2/3-ának a járdaépítés 50%-os finanszírozására, azaz a járda megépítését célzó útépítési együttműködésben való részvételre vonatkozó szándéknyilatkozatát összegyűjtik.

A szándéknyilatkozatok aláírásához az érintett ingatlanok tulajdonosainak listáját az előzetes jelentkezést követő 10 napon belül a Polgármesteri Hivatal a lakóközösséget képviselő személy(ek) rendelkezésére bocsátja.

Az igények felméréséhez tájékoztatjuk Önöket, hogy a Képviselő-testület 55/2026. (III. 25.) önkormányzati határozata szerint a jelen konstrukcióban térkő burkolatú járdák kivitelezésére kerülhet sor, melynek bekerülési költsége (2026. februári adatokkal számolva) kb. 30.000,- Ft + ÁFA/m2, melynek a döntés szerint 50%-át az Önkormányzat finanszírozza, valamint elvégzi a beruházás lebonyolítását.

Az előzetes szándéknyilatkozatok megfelelő számban történő beérkezését követően az Önkormányzat megrendeli az adott utcára vagy utcaszakaszra vonatkozó járdaépítési kiviteli terv és tervezői költségbecslés elkészítését. Az elkészült terv és költségbecslés ismeretében a Képviselő-testület a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31.§-a alapján rendeletet alkot arról, hogy az együttműködésben részt nem vevő, de közút használatában érdekelt ingatlantulajdonosokat a résztvevők által vállalttal azonos mértékű hozzájárulás megfizetésére kötelezi.

A lakossági érdekeltségi hozzájárulások meghatározását és azok határidőre történt befizetését követően fogja az Önkormányzat elindítani a kivitelező kiválasztására irányuló eljárást.

A fent leírtak alapján várjuk a lakóközösségek képviselőinek jelentkezését a Polgármesteri Hivatal (2351 Alsónémedi, Fő út 66.) műszaki osztályán ügyfélfogadási időben, 2027. január 31-ig.”

Kérem, hogy amennyiben a fent leírtakkal egyetértenek, hagyják jóvá a felhívás szövegét, ami a jóváhagyó határozat mellékletét fogja képezni.

Határozati javaslat

…/2026. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság …/2026. (XI. 23.), és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság …/2026. (XI. 24.) számú határozatát figyelembe véve - úgy dönt, az 55/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat szerinti járdaprogramot 2027. január 31-i jelentkezési határidővel, a határozat melléklete szerinti tartalommal meghirdeti.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2026. november 19.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya
jegyző